

П А С П О Р Т

проекта, инициируемого жителями ТОС «Кирова д. 76» Пограничного муниципального округа Приморского края, по решению вопросов местного значения

Раздел I. Общая информация

1.1. Наименование муниципального образования Приморского края: Пограничный муниципальный округ Приморского края;

1.2. Численность населения, проживающих в границах территории, на которой будет осуществляться благоустройство: 35 человек;

1.3. Численность населения Пограничного муниципального округа: 18096 человек

1.4. Наименование территориального общественного самоуправления: Территориальное общественное самоуправление Кирова д. 76 Пограничного муниципального округа Приморского края (далее - ТОС «Кирова д. 76»).

1.5. Сведения о наличии (об отсутствии) регистрации ТОС в качестве юридического лица: ТОС «Кирова д. 76» зарегистрирован без образования юридического лица.

1.6. Дата регистрации ТОС: Устав ТОС «Кирова д. 76» зарегистрирован постановлением Администрации Пограничного муниципального округа Приморского края от 03.03.2025 № 227.

1.7. Адрес местонахождения ТОС: Российская Федерация, индекс 692582, Приморский край, Пограничный район, п. Пограничный; ул. Кирова, д. 76

1.8. Сведения о руководителе ТОС (фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон, электронная почта): Скороход Вера Петровна, т. 8 902 052 4768

Раздел II. Сведения о проекте

2.1. Наименование проекта ТОС: Проведение работ по благоустройству придомовой территории, ТОС «Кирова д. 76» Пограничного муниципального округа.

2.2. Указание на территорию, в границах которой планируется реализация проекта (адрес):

Проект реализуется в границах ТОС «Кирова д. 76». Границы утверждены решением Думы Пограничного муниципального округа Приморского края от 27.02.2025 № 605 «Об установлении границ территорий, на которых осуществляется территориальное общественное самоуправление, в Пограничном городском поселении» и соответствуют границам населенного пункта Пограничный. Почтовый адрес: индекс 692582, Приморский край, Пограничный муниципальный округ, п. Пограничный, ул. Кирова, дом 76.

2.3. Дата начала реализации проекта: 02 июня 2025 года

2.4. Дата окончания реализации проекта: 28 ноября 2025 года.

2.5. Описание обоснованности и актуальности проблемы, на решение которой направлен проект:



Благоустройство дворовых и придомовых территорий – это комплексная программа мероприятий, направленных на совершенствование эстетического, экологического и санитарного состояния нашего поселка.

Дорога - это артерия, связующая наш дом с внешним миром. Дороги являются важной частью инфраструктуры любого населенного пункта. Комфортное проживание людей напрямую зависит от состояния внутриквартального и внутридворового проезда.

Капитальный ремонт дорожного покрытия дворовой территории МКД по ул. Кирова 76 не проводился с момента постройки (2000г.) многоквартирного дома. Дорожное покрытие имеет видимые дефекты: просадки, выбоины, провалы, местами почти полностью разрушено. Так же отсутствует водоотведение скопившейся воды в период снеготаяния и выпадения ливневых осадков, обнаружены сегменты скопления воды, что в свою очередь разрушает оставшееся асфальтобетонное покрытие придомовой территории.

2.6. Цели проекта:

Существующее состояние придомовой территории приносит массу неудобств жителям и их гостям. Особенно остро ощущают на себе эти неудобства маломобильные группы населения. Комфортное проживание людей в данном доме напрямую зависит от времени года и погодных условий, так как в непогоду передвижение по разбитой дороге затруднено. Очень важно, чтобы экстренные службы (скорая, пожарная, полиция) имели свободный доступ к многоквартирному дому.

От состояния дороги страдает и автотранспорт жителей, который ремонтировать приходится чаще, чем, если бы дорога была отремонтирована. Проблема серьезна и актуальна. Ее решение необходимо для поддержания и сохранения жизнеобеспечения жителей, оно положительно повлияет на качество их жизни.

Реализация данного проекта решит ряд определенных существующих проблем по благоустройству придомовой территории, а именно: будет восстановлено асфальтобетонного покрытие, произведена укладка бортовых камней, произведен ремонт тротуара.

При правильном распределении необходимых работ, предметы благоустройства создадут сбалансированный внешний вид участка.

После благоустройства придомовой территории повысится комфортность граждан, а также автомобилистов.

Мы думаем, что после проведения работ по благоустройству придомовой территории, двор возле жилого дома приобретёт привлекательный внешний вид, и станет комфортным местом отдыха.



2.7. Задачи проекта:

- Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
- Повышение уровня качества жизни населения;
- Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
- Формирование эстетического облика придомовой территории.

Планируется выполнить ямочный ремонт асфальтового покрытия дворовой территории многоквартирного дома №76 по ул. Кирова, предусматривается ремонт проезда к дворовой территории, ремонт тротуара, ремонт дома, установка бортового камня к пешеходному тротуару.

Двор многоквартирного жилого дома – это прилегающая территория, которая встречает не только хозяев после трудового дня, но и их гостей. Можно смело говорить, что впечатление о домовладельцах начинает складываться уже при первом взгляде на оформление двора.

Перед домом должно быть место для стоянки машин, зоны для отдыха и игр.



2.8. Количество привлекаемых граждан в деятельность по реализации проекта с указанием вида их работ:

В ходе реализации проекта предполагается привлечение населения к участию в благоустройстве прилегающей территории, в количестве 15 человек.

№ п/п	Виды работ	Количество привлекаемых граждан/часов	Количество отработанных гражданами часов*
1.	Уборка пескогравийного слоя с придомовой территории -3 ч.	7	21
2.	Разгрузка и помощь в укладке бортовых камней- 4 ч.	5	20
3.	Уборка остатков асфальтобетонного покрытия -3	4	12
4.	Оказание помощи при проведении работ по ремонту тротуара, разравнивание дресвы -3ч.	6	18
Итого:		22	71/8

2.9. Доля благополучателей от реализации проекта от общего количества граждан, проживающих в границах ТОС.

Доля благополучателей от реализации проекта составит 100 % жителей ТОС «Кирова д. 76» (35 чел.), т.е. все жители многоквартирного дома, а также их гости и дети, таким образом использование придомовой территории рассчитано на все возрастные категории и всех жителей дома.

2.10. Методы решения социальных проблем:

- проведение общедомового собрания жителей, проживающих на территории ТОС «Кирова д. 76»;
- выдвижения предложений по благоустройству придомовой территории и путей для их решений;
- привлечение финансовых и материальных ресурсов.

2.11. Ожидаемые результаты от реализации проекта:

Общественная значимость проекта заключается в том, что он способствует увеличению активности населения, устанавливает тесную связь между жителями многоквартирного дома и органами местного самоуправления. Эффективность проекта несомненна, она включает в себя:

- комплексное благоустройство территории многоквартирного дома;
- повышение групповой слаженности и коллективизма жителей дома;
- организацию социально-значимой общественной деятельности;
- комплексный подход к воспитанию гражданственности, экологической и эстетической культуре, трудовому воспитанию;
- созданий условий для возможной организации процесса совместного время препровождения, способствующего духовному сближению взрослых и детей, рождению общих интересов и увлечений;
- создание благоприятных условий жизни.

Жители дома заинтересованы в реализации проекта, к осуществлению проекта будет привлечено значительное количество жителей, которые помогут в его реализации своим добровольным неоплачиваемым трудом.

2.12. Сведения об устойчивости проекта и продолжении его реализации после окончания грантового финансирования:

Устойчивость проекта - это способность команды успешно выполнить проект. После завершения работ по проекту и завершения грантового финансирования- Администрация Пограничного муниципального округа и ТОС «Кирова д. 76» продолжают проводить работы по обслуживанию и текущему ремонту придомовой территории.

В дальнейшем жители дома будут продолжать работу по обустройству придомовой территории.

2.13. Календарный план работ:

№ п/п	Наименование вида работ	Сроки проведения работ	Ответственные исполнители
1.	Выемка грунта, демонтаж существующих бортовых камней, вывоз извлеченного грунта и строительного мусора.	июнь-июль 2025 г.	Подрядная организация
2.	Установка бортового камня, отсыпка щебнем и планировка территории под асфальтирование ям, ремонт тротуара, ремонт дома.	август-сентябрь 2025 г.	Подрядная организация
3.	Асфальтирование (ямочный ремонт) придомовой территории.	октябрь-ноябрь 2025 г.	Подрядная организация, Администрация ПМО
4.	Предоставление отчета об исполнении проекта	декабрь 2025 г.	Председатель ТОС

2.14. Финансирование проекта:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования проекта, сумма (рублей)			Общий объем расходов (рублей)
		средства краевого бюджета	средства бюджета муниципально го образования	внебюджетны е источники финансирования проекта	
1	Отсыпка и планировка	1 000 000,00	-	-	1 000 000,00

	территории, укладка бортовых камней, ремонт тротуара, асфальтирование (ямочный ремонт) придомовой территории, ремонт дома.				
2	Труд жителей МКД по благоустройству придомовой территории: уборка пескогравийного слоя, разгрузка и помощь в укладке бортовых камней уборка остатков асфальтобетонного покрытия, оказание помощи при проведении работ по ремонту тротуара.	-	-	-	-
3	Работа по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома №76 по ул. Кирова п. Пограничный	-	-	1 500,00	1 500,00
Всего		1 000 000,00	-	1 500,00	1 001 500,00

Всего стоимость проекта по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома №76 по ул. Кирова п. Пограничный составляет – **1 001 500,00** (Один миллион одна тысяча пятьсот) рублей 00 коп.

Глава Пограничного
муниципального округа

_____ О.А. Александров

МП

Ответственный за подготовку проекта, и.о. начальника отдела
по работе с Пограничной городской территорией
Администрации Пограничного муниципального округа _____ Р.С. Гаврилов

Председатель ТОС «Кирова д. 76» _____ В.П. Скороход
контактный телефон: 8 902 052 4768