

П А С П О Р Т

проекта, инициируемого жителями ТОС «МКД Советская, 20» Пограничного муниципального округа Приморского края, по решению вопросов местного значения

Раздел I. Общая информация

1.1. Наименование муниципального образования Приморского края: Пограничный муниципальный округ Приморского края.

1.2. Численность населения, проживающих в границах территории, на которой будет осуществляться благоустройство: 117 человек.

1.3. Численность населения Пограничного муниципального округа: 18096 человек

1.4. Наименование территориального общественного самоуправления: Территориальное общественное самоуправление «МКД Советская, 20» Пограничного муниципального округа Приморского края (далее - ТОС «МКД Советская, 20»).

1.5. Сведения о наличии (об отсутствии) регистрации ТОС в качестве юридического лица: ТОС «МКД Советская, 20» не является юридическим лицом.

1.6. Дата регистрации ТОС: Устав ТОС «МКД Советская, 20» зарегистрирован постановлением Администрации Пограничного муниципального округа Приморского края от ____ 2025 г. № , **регистрационный № - ПГП 7001200901.**

1.7. Адрес местонахождения ТОС: Российская Федерация, Приморский край, Пограничный муниципальный округ, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 20 .

1.8. Сведения о руководителе ТОС (фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон, электронная почта): Тон Анатолий Иванович, т. 8 953 229-10-33, e-mail: ton1958@mail.ru

Раздел II. Сведения о проекте

2.1. Наименование проекта ТОС: Проведение работ по обустройству системы отведения ливневых вод с придомовой территории многоквартирного дома по ул. Советская, д. 20 ТОС «МКД Советская, 20» Пограничного муниципального округа.

2.2. Указание на территорию, в границах которой планируется реализация проекта (адрес):

Проект реализуется в границах ТОС «МКД Советская, 20». Границы утверждены решением Думы Пограничного муниципального округа Приморского края от _____ 2025 № «Об установлении границ территорий, на которых осуществляется территориальное общественное самоуправление, в Пограничном муниципальном округе» и соответствуют границам ТОС «МКД Советская, 20». Почтовый адрес: Приморский край, Пограничный муниципальный округ, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 20.

2.3. Дата начала реализации проекта: 01 мая 2025 года.

2.4. Дата окончания реализации проекта: 30 сентября 2025 года.

2.5. Описание обоснованности и актуальности проблемы, на решение которой направлен проект:

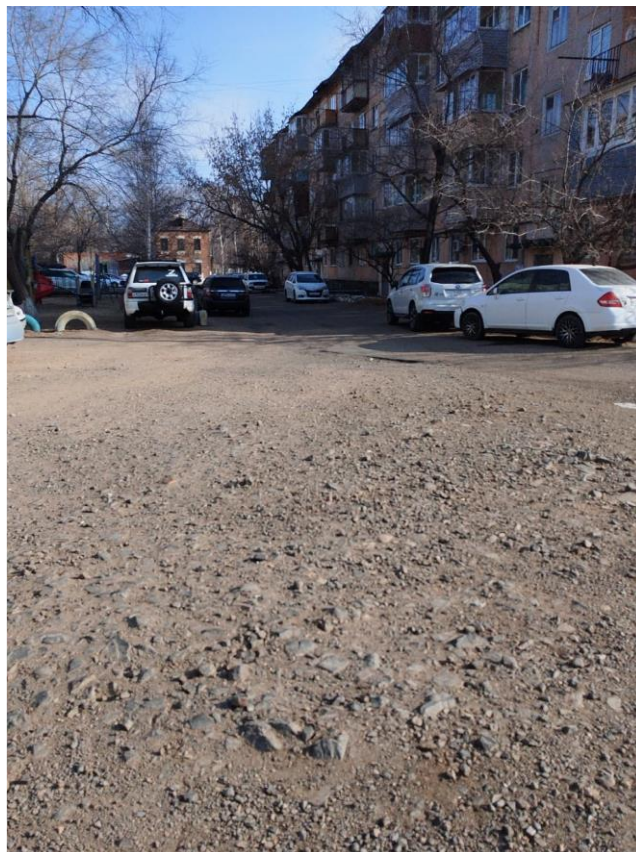
Благоустройство дворовых территорий на сегодня является главной проблемой. Современные люди хотят жить в условиях развитой инфраструктуры и предельного комфорта. В достижении этих параметров важная роль отводится благоустройству территорий, отводу ливневых и талых вод в частности.

Дождевая канализация, ливневая канализация или «ливнёвка» – это сложная инженерная система, предназначенная для сбора и отвода дождевых и талых вод с кровли здания, дорожного покрытия и различных площадок за пределы придомовой территории. Дождевые и талые воды отводятся по сети ливневой канализации с выпусками в придорожные кюветы.

Сбор и отвод дождевой воды - это обязательная функция в инженерном оснащении данного объекта.

Чтобы предотвратить затопление придомовой территории дождевыми или талыми водами, покрытие укладывается с уклоном в сторону бордюров, где через равные промежутки расположены лотки с решётками сточной канализации. Их равномерное распределение по всей территории, способствует успешному предотвращению затопления придомовой территории.

Быстрый отвод этих вод особенно необходим для предотвращения негативных последствий от разрушительного воздействия влаги и сохранения инфраструктуры дома в целостности. Устройство водосточной сети предотвратит подъем уровня грунтовых вод, что имеет немаловажное значение для благоустройства придомовой территории.



В настоящее время на территории многоквартирного дома существует проблема с отведением дождевых и талых вод.

При сильном дожде образуются огромные лужи и потоки воды текут через двор жилого дома, и заливает подвал. При этом страдает не только подвальное помещения с расположенными в нем коммуникациями, но и фундамент дома. Кроме того, при сильном дожде есть опасность разрушения асфальтового покрытия дворового проезда. Дождевая вода, стекающая по проезжей части дорог, разрушает элементы благоустройства, создает неудобства населению для перемещения по дворовой территории. Поэтому остро стоит вопрос по обустройству системы отвода ливневых вод с дворовой территории многоквартирного дома с необустроенной системой водоотведения.

Население дома - это разновозрастные категории граждан: пенсионеры, молодежь и семьи с детьми. Обустройство системы отведения ливневых вод необходимо провести для обеспечения своевременного отвода ливневых вод и сохранности асфальтового покрытия дворового проезда. Для решения названных проблем в рамках проекта планируется осуществить обустройство водопропускных канав экскаватором с укладкой водопропускных лотков.

2.6. Цели проекта:

Целью проекта является:

- создание условий для комфортного проживания населения;
- сохранение отмокотки и фундамента здания;
- увеличение срока службы асфальтового покрытия;
- сохранение элементов благоустройства (клумбы, бортовые камни, элементы детской площадки) от разрушительной силы дождевых вод.

2.7. Задачи проекта:

Основными задачами является:

- рационализация использования бюджетных средств на благоустройство придомовой территории многоквартирного дома;
- обеспечение должного качества работ по ремонту и содержанию ливневой канализации;
- повышение эффективности работы системы ливневой канализации на территории многоквартирного дома.



2.8. Количество привлекаемых граждан в деятельность по реализации проекта с указанием вида их работ:

№ п/п	Виды работ	Количество привлекаемых граждан/часов	Количество отработанных гражданами часов*
1.	Помощь в погрузке и вывозе земляного и пескогравийного грунта – 4ч.	6	24
2.	Работы по подсыпке дресвой на территории детской площадке - 3 ч.	9	27
Итого:		15	51/8

В ходе реализации проекта предполагается привлечение населения к участию в благоустройстве по планировке территории после проведения земляных работ по обустройству системы ливневых вод с придомовой и прилегающей территории многоквартирного дома по ул. Советская, д. 20 в количестве 15 человек.

2.9. Доля благополучателей от реализации проекта от общего количества граждан, проживающих в границах ТОС.

Доля благополучателей от реализации проекта составит 100 % жителей ТОС «МКД Советская, 20» (117 чел.), а также граждан, проживающих в соседних домах и пользующихся дворовым проездом.

2.11. Ожидаемые результаты от реализации проекта:

Реализация Проекта позволит оптимизировать расходы средств местного бюджета на дальнейшее обслуживание и ремонт системы ливневой канализации.

В результате обустройства системы отведения ливневых вод будет решён ряд важнейших задач:

- улучшится экологическая обстановка на придомовой и прилегающей территории многоквартирного дома за счет исключения периодического подтопления в период снеготаяния и дождей;
- будет обеспечен отвод поверхностных вод с придомовой и прилегающей территории;
- повысится безопасность перемещения жителей дома по придомовой территории;
- увеличится срок службы асфальтового покрытия дворового проезда;
- улучшится техническое состояние объектов ливневой канализации.

Мероприятия по обустройству отведения ливневых вод способствует улучшению качества жизни населения, устанавливает тесную связь между жителями многоквартирного дома и органами местного самоуправления, снижению социальной напряженности.

Жители многоквартирного дома заинтересованы в реализации проекта. К осуществлению проекта будет привлечено значительное число жителей многоквартирного дома, которые помогут в его реализации своим добровольным неоплачиваемым трудом.

2.12. Сведения об устойчивости проекта и продолжении его реализации после окончания грантового финансирования.

После завершения работ по проекту и завершения грантового финансирования,

Администрация Пограничного муниципального округа и управляющая организация, отвечающая за содержание придомовой территории многоквартирного дома по ул. Советской, 20 в пгт. Пограничный продолжат проводить работы по обслуживанию и текущему ремонту ливневой канализации.

2.13. Календарный план работ по проекту:

№ п/п	Наименование вида работ	Сроки проведения работ	Ответственные исполнители
1.	Разработка и вывоз грунта под установку водоотводных лотков	май - июнь 2025 г.	Подрядная организация
2	Устройство водоотводной сети с укладкой железобетонных водопропускных лотков	июль - август 2025 г.	Подрядная организация
3	Установка ограждения детской площадки, завоз дресвы и ее планировка возле детской и бельевой площадок	август - сентябрь 2025 г.	Администрация ПМО, добровольцы
4.	Предоставление отчета об исполнении проекта	октябрь 2025 г.	Председатель Совета ТОС

2.14. Финансирование проекта:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования проекта, сумма (рублей)			Общий объем расходов (рублей)
		средства краевого бюджета	средства бюджета муниципального образования	внебюджетные источники финансирования проекта	
1	Обустройство системы отведения ливневых вод с придомовой территории многоквартирного дома по ул. Советская, д. 20 ТОС «МКД Советская, 20» Пограничного муниципального округа.	1 000 000,00	-	-	1 000 000,00
2.	Труд жителей МКД по погрузке и вывозу земляного и пескогравийного грунта, по подсыпке дресвой детской площадки.	-	-	-	-
3.	Работа	-	-	3 000,00	35 000,00
Всего		1 000 000,00		35 000,00	1 035 000,00

Всего стоимость проекта по проведению работ по обустройству системы отведения ливневых вод с придомовой территории многоквартирного дома по ул. Советская, д. 20

ТОС «МКД Советская, 20» Пограничного муниципального округа составляет – 1 035 000,00 (Один миллион тридцать пять тысяч) рублей 00 коп.

Глава Пограничного
муниципального округа

_____ О.А. Александров

МП

Дата

Ответственной за подготовку проекта, и.о.начальника отдела
по работе с Пограничной городской территорией

Администрации Пограничного муниципального округа _____ Р.С. Гаврилов

Председатель ТОС «МКД Советская, 20»

_____ А.И. Тон

контактный телефон: 8 953 229 1033

e-mail: ton1958@mail.ru